R O M A N I A
JUDEŢUL VÂLCEA
COMUNA ȘIRINEASA
-CONSILIUL LOCAL –

H O T Ă R Â R E A nr.47

Privitor la: - aprobarea impozitelor și taxelor locale comunei Șirineasa, județul Vâlcea, pentru anul fiscal 2023;

Consiliul Local Șirineasa, județul Vâlcea întrunit în şedinţă ordinară din data de 27 decembrie 2022, la care participă un număr de 11 consilieri din totalul de 11 consilieri în funcţie;

Văzând că prin Hotărârea nr.39 din 27 octombrie 2022, domnul Tănasie Ion, a fost ales preşedinte de şedinţă;

Luând în dezbatere referatul de aprobare nr.6342 din 15.12.2022, întocmit de primarul comunei, prin care se propune stabilirea impozitelor si taxelor locale în comuna Șirineasa, județul Vâlcea, pentru anul fiscal 2023;

Ținând seama de raportul de specialitate nr.6343 din 15.12.2022, întocmit de compartimentul impozite și taxe locale, precum şi avizul comisiilor de specialitate ale consiliului local, prin care se admite proiectul de hotărâre, înregistrat la nr.6549 din 27.12.2022;

Ţinând seama de raportul de avizare sub aspectul legalităţii al proiectului de hotărâre, întocmit de secretarul comunei, înregistrat la nr.6344 din 12.12.2022;

Respectând procedura art.7 Legii nr. 52/2002 privind transparenţa decizională în administratia publică, republicată,cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu dispozițiile art.491din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal,cu modificările și completările ulterioare, O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contraventiilor, cu modificarile si completarile ulterioare, art. 9, pct. 3 din Carta Europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985 si ratificata prin Legea nr. 199/1997, precum și art.129 alin.4, lit.c din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 coroborat cu art.196, alin.1, lit.a din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 11 voturi pentru, adoptă următoarea:

H O T Ă R Â R E

Art. 1.- Se aprobă impozitele și taxele locale comunei Șirineasa, județul Vâlcea, cuprinse anexele 1, 2 și 3, pentru anul fiscal 2023, indexate anual cu 5,1 % reprezentând rata inflației pentru anul fiscal 2021, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice si Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

Art. 2.- Începând cu data adoptării prezentei își încetează aplicabilitatea H.C.L. nr.34 din 13.09.2022, privind stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale în comuna Șirineasa, județul Vâlcea, pentru anul fiscal 2023.

Art.3 **-** Primarul comunei prin compartimentul impozite și taxe locale, va asigura aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, ce se va comunica:

- primarului comunei;
- compartimentului impozite și taxe locale;
- Instituției Prefectului, județul Vâlcea, pentru controlul de legalitate;

ȘIRINEASA, 27.12.2022

Președinte de ședință,

Ion TĂNASIE

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general comună,

jurist Paul Gh.POPESCU

*Tehn.red.-P.G.P.;*Nr.ex.-5;

A N E X A nr.1 la HOTĂRÂREA nr 47 din 27.12.2022

A. <u>IMPOZITUL PE CLADIRI</u>

1.) Cota prevăzută la art. 457 alin. (1) din Legea 227/2015 – pentru calculul impozitului / taxei pentru clădirile rezidențiale:

a.) În cazul persoanelor fizice se păstrează la 0,1% din valoarea clădirii
b.) În cazul persoanelor juridice se păstrează la 0,1% din valoarea clădirii

2.) Cota prevăzută la art. 458 alin. (1) din Legea 227/2015 – pentru calculul impozitului / taxei pentru clădirile nerezidențiale:

a.) În cazul persoanelor fizice se păstrează la 1,3% din valoarea clădirii
b.) În cazul persoanelor juridice se păstrează la 0,5% din valoarea clădirii
c.) În cazul persoanelor juridice se păstrează la 0,4% din valoarea clădirii pentru clădirile utilizate în scopuri agricole

. Valorile impozabile pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice Art. 457 alin. (2)

<u>Fără instalații Lei/mp</u>

A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic.....**600** lei/mp

B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic.....**200** lei/mp

C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic.....**175** lei/mp

D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic.....**75** lei/mp

3.) Pentru clădirile care au în componență spații cu destinație rezidențială și spații cu destinație nerezidențială, impozitul/taxa pe clădiri se determină în funcție de destinația suprafețelor cu o pondere mai mare de 50% și se calculează prin aplicarea unei cote corespunzătoare destinației majoritare, asupra valorii întregii clădiri.

4.) Organul fiscal va efectua reîncadrarea clădirilor care cuprind atât suprafețele rezidențiale cât și suprafețe nerezidențiale, în categoria clădirilor rezidențiale sau nerezidențiale, în baza informațiilor care le deține și a situației existente la 31 decembrie a anului anterior celui de referință.

5.) În cazul în care, au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare sau extindere, precum și după caz alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii.

6.) Pentru clădirile nerezidențiale neevaluate în ultimii 5 ani, anteriori anului 2023, se va ține cont de notificările de evaluare, dacă nu se vor aplica cota pentru clădiri evaluate.

B. <u>IMPOZITUL PE TERENURI</u>

1.) Nivelurile stabilite în sume fixe precum și cuantumul valorilor impozabile sunt:
Impozit pe teren ocupat de construcții situate în intravilan. Art.465 alin (2)

- sat Șirineasa (rangul IV) zona A .....1000 lei/ha
- sat Șirineasa (rangul IV) zona B ..... 800 lei/ha
- sat Ciorăști (rangul V) zona A .....800 lei/ha

- sat Ciorăști (rangul V) zona B .....600 lei/ha
- sat Slăvit ești (rangul V) zona B .....600 lei/ha
- sat Aricioaica (rangul V) zona B .....600 lei/ha
- sat Valea Alunișului (rangul V) zona C .....400 lei/ha

Notă: Pentru terenul situat în intravilan ocupat de construcții nu se aplică coeficient de corecție.

Impozit pentru alte terenuri situate în intravilan; lei/ha. Art. 465 alin.(4)

	zona A	zona B	zona C
- arabil	35	28	22
-păşune	25	22	20
-fâneţe	25	22	20
-vie	50	40	32
- livadă	60	54	47
- pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	35	29	22
- teren cu ape	20	16	14

alin(2) teren cu construcții amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosința terenuri cu construcții impozitul/ taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului (ha) cu suma corespunzătoare conform tabelului de mai jos

Art.465 alin (5). Se aplică coeficient de corecție după cum urmează:

- satul Șirineasa, rangul IV.....1.10 %
- celelalte sate componente, rangul V.....1.00 %

6. Impozit pe terenuri situate în extravilan; lei/ha Art. 465 alin.(7)

- in cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul / taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzătoare prevăzuta in tabelul de mai jos, înmulțita cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6)

NR. CRT..	CATEGORIA DE FOLOSINTA	IMPOZIT (LEI)
1.	Teren cu construcții	29
2.	Teren arabil	50
3.	Păşune	28
4.	Fâneață	28
5.	Vie pe rod, alta decât cea prevăzuta la nr. crt. 5.1	55
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0
6.	Livada pe rod, alta decât cea prevăzuta la nr. crt. 6.1	55
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestiera, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	16
7.1	Pădure in vârsta de pana la 20 ani si pădure cu rol de protecție	0
8.	Teren cu apa, altul decât cel cu amenajări piscicole	5
8.1	Teren cu amenajări piscicole	31
9.	Drumuri si cai ferate	0
10.	Teren neproductiv	0

C. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

1.) Nivelurile stabilite în sume fixe precum și cuantumul valorilor impozabile sunt prevăzute la art. 470 alin. (2)
2.) Cota prevăzută la art. 470 alin. (3) din Legea 227/2015(impozitul pentru mijloacele de transport hibride) se menține.
3.) Prin excepție de la prevederile alin.(1), sumele prevăzute în tabelul de la art. 470 alin. (5) și (6) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se indexează anual in funcție de rata de schimba monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare

a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare a vehiculelor grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE se comunică pe site- urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

D. <u>TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR</u>
Nivelurile stabilite în sume fixe precum și cuantumul valorilor impozabile sunt menținute la nivelul anului 2022.

E. <u>TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE</u>
Nivelurile stabilite în sume fixe precum și cuantumul valorilor impozabile sunt menținute la nivelul anului 2022.

F. Aprobarea / menținerea, conform art. 484 din Legea 227/2015 a unor taxe speciale.

G. Aprobarea / menținerea, conform art. 486 din Legea 227/2015 a unor taxe locale, prevăzute în anexa 2

H. Sancțiunile și contravențiile pentru cazurile de încălcare/nerespectare a legislației fiscale conform art. 493 din Legea 227/2015.

I. Scutirile se acordă conform prevederilor art. 456 , 464, 469 din Legea 227/2015

Contrasemnează pentru legalitate,

Președinte de ședință, Secretar general comună,

Ion TĂNASIE jurist Paul Gh.POPESCU

A N E X A nr.2 la HOTĂRÂREA nr.47 din 27.12.2022

1.)Taxă oficieri căsătorii civile în zile nelucrătoare şi sărbători legale..... 176 lei

2.)Taxă chirie teren agricol proprietatea comunei..... 1leu/mp/zi

3.)Taxă soluționare litigii fond funciar..... 158lei - teren agricol.....234 lei teren forestier

4.)Taxă eliberare duplicate certificate de stare civilă.....79 lei/buc

5.)Taxă copii xerox..... 0,50 lei/pag.

6.)Taxa aviz–autorizație pentru utilități de infrastructură (apă–canal)..... 15 lei/aviz de racord

7.)Taxa eliberare documente in regim de urgenta ..... 55 lei

8.)Taxa eliberare documente arhiva .....5 lei/ pagina

9.)Taxa eliberare plan încadrare in zona ..... 29 lei

10.) Taxa eliberare plan parcelar .....114 lei

11.)Taxa avizare certificat urbanism .....16 lei

12.)Taxa pentru transport pe drumuri comunale / satesti / vicinale / izlazuri pentru utilaje cu masa ≥ 7,5 t.....539 lei/utilaj/zi

13.)Taxa închiriere buldoexcavator / raba / tractor .....176 lei/h/utilaj

14.)Taxa închiriere buldoexcavator / raba / tractor angajații primăriei .....89 lei/h/utilaj

15.) Utilajele pot fi închiriate cu motorina clientului la tariful de .....90 lei/h/utilaj

16.)Taxa închiriere microbuz .....5 lei/km

17.)Pentru închirierea utilajelor mai mult de 10 ore .....discount 25%

18.)Taxa înregistrare/scădere bunuri mobile/imobile .....5 lei

19.)Taxa eliberare nomenclator stradal .....5 .lei

20.)Taxa timbru adeverință rol agricol .....3 lei

21.) Taxa eliberare certificat fiscal .....5 lei

22.) Taxa eliberare atestat de producător .....80 lei

23.)Taxa eliberare Aviz pentru orar de funcționare .....50 lei

25.) Taxa acord desfășurare activități comerciale în zone publice.....2 lei

26.)Taxa cerere eliberare acord de funcționare .....2 lei/mp/zi

27.)Taxa vizare atestat producător .....30 lei

28.) Taxa divorț ……..500 lei

Președinte de ședință,

Ion TĂNASIE

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general comună,

jurist Paul Gh.POPESCU

A N E X A nr.3 la HOTĂRÂREA nr. 47 din 27.12.2022

ÎNCADRAREA PE ZONE

a terenurilor situate in intravilan si extravilan din satele componente ale comunei Șirineasa, conform O.G. României nr. 36/2002.

Potrivit Legii 351/2001 privind aprobarea planului de amenajare a teritoriului naţional – Secţiunea a IV- a – reţeaua de localităţi, comuna Șirineasa este încadrata după cum urmează:

INTRAVILAN

- Satul Șirineasa, sat reşedinţa de comuna, este încadrat in rangul IV cu următoarele zone:

a) *Zona A* cuprinde terenuri si clădiri situate de o parte si de alta a drumului judeţean 677 A si 677 F pana la Primăria comunei Șirineasa.

b) *Zona B* cuprinde terenuri si clădiri situate in cătunul Ungureni, cătunul Loturi, precum si toate uliţele aferente satului Șirineasa.

- Satul Aricioaia, sat component al comunei Șirineasa, este încadrat in rangul V cu următoarele zone:

a) *Zona B* cuprinde terenuri si clădiri situate in întreg satul.

- **Satul Ciorăşti**, sat component al comunei Șirineasa este încadrat in rangul V cu următoarele zone:

a) *Zona A* cuprinde terenuri si clădiri situate de o parte si de alta a drumului judeţean 677 F de la Primăria comunei Șirineasa pana la hotarul cu comuna Popeşti.

b) *Zona B* cuprinde terenuri si clădiri situate pe uliţele aferente satului Ciorăşti.

- **Satul Slăviteşti** sat component al comunei Șirineasa este încadrat in rangul V cu următoarele zone:

a) *Zona B* cuprinde terenuri si clădiri situate in întreg satul.

- **Satul Valea Alunişului** sat component al comunei Șirineasa este încadrat in rangul V cu următoarele zone:

a) *Zona C* cuprinde terenuri si clădiri situate in întreg satul.

EXTRAVILAN

- **Satul Șirineasa** sat reşedinţa de comuna este încadrat in rangul IV cu următoarele zone:

a) *Zona I* cuprinde toate terenurile in funcţie de categoria de folosinţa situate in zona de lunca precum si cele cu fertilitate ridicata de o parte si alta a intravilanului

b) *Zona II* cuprinde toate terenurile in funcţie de categoria de folosinţa situate pe dealuri unde fertilitatea este scăzuta pana la limita cu localităţile învecinate.

- **Satul Aricioaia**, sat component al comunei Șirineasa, este încadrat in rangul V cu următoarele zone:

a) *Zona I* cuprinde toate terenurile in funcţie de categoria de folosinţa situate in zona de lunca precum si cele cu fertilitate ridicata de o parte si alta a intravilanului.

b) *Zona II* cuprinde toate terenurile in funcţie de categoria de folosinţa situate pe dealuri unde fertilitatea este scăzuta pana la limita cu localităţile învecinate.

- **Satul Ciorăşti ,** sat component al comunei Șirineasa, este încadrat in rangul V cu următoarele zone:

a) *Zona I* cuprinde toate terenurile in funcţie de categoria de folosinţa situate in zona de lunca precum si cele cu fertilitate ridicata de o parte si alta a intravilanului.

b) *Zona II* cuprinde toate terenurile in funcţie de categoria de folosinţa situate pe dealuri unde fertilitatea este scăzuta pana la limita cu localităţile învecinate.

- **Satul Slăviteşti,** sat component al comunei Șirineasa, este încadrat in rangul V cu următoarele zone:

a) *Zona I* cuprinde toate terenurile in funcţie de categoria de folosinţa situate in zona de lunca precum si cele cu fertilitate ridicata de o parte si alta a intravilanului.

b) *Zona II* cuprinde toate terenurile in funcţie de categoria de folosinţa situate pe dealuri unde fertilitatea este scăzuta pana la limita cu localităţile învecinate.

- **Satul Valea Alunişului,** sat component al comunei Șirineasa, este încadrat in rangul V cu următoarele zone:

a) *Zona I* cuprinde toate terenurile in funcţie de categoria de folosinţa situate in zona de lunca precum si cele cu fertilitate ridicata de o parte si alta a intravilanului.

b)*Zona II* cuprinde toate terenurile in funcţie de categoria de folosinţa situate pe dealuri unde fertilitatea este scăzuta pana la limita cu localităţile învecinate.

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general comună,

Președinte de ședință,

Ion TĂNASIE

jurist Paul Gh. POPESCU